

TARIFS

HONORAIRES DE VENTE TERRAIN, APPARTEMENT, MAISON*

Tranche du prix de vente

Taux de bases des d'honoraires TTC**

0 € à 100 000€	10% TTC du prix vente
100 001€ à 250 000€	7% TTC du prix vente
250 001€ à 400 000€	6% TTC du prix vente
400 001€ à 700 000€	5% TTC du prix vente
+ 700 001€	4% TTC du prix vente

**les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat.*

Barème en vigueur à compter du 09/09/2024.

***TVA au taux légalement en vigueur, actuellement de 8,5%.*

HONORAIRES DE LOCATION*

**Honoraire pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi 89-462 du 06/07/89 :*

-65%TTC du loyer mensuel TCC TTC (Visite du logement, constitution du dossier et rédaction de bail) dans la limite de 8€ TTC le m2.

-15% TTC du loyer mensuel TCC TTC (Etat des lieux entrée et sortie) dans la limite de 3€ TTC le m2.

!!! les honoraires sont à la charge du locataire et du bailleur.

HONORAIRES DE LOCATION PROFESSIONNELLE

2 mois de loyer mensuel TTC du loyer TCC TTC à la charge du Preneur.

CESSIONS BAIL.

2 mois de loyer TTC du loyer TCC à la charge du vendeur.

HONORAIRES MANDAT DE RECHERCHE LOCATION

1 mois de loyer TTC dans la limite des 11€/m2 loi ALUR

HONORAIRES DE GESTION

Habitation :

7,00% TTC du loyer mensuel TCC TTC sans frais supplémentaire.

Local professionnel :

6,00% TTC du loyer mensuel TCC TTC sans frais supplémentaires

ESTIMATION VENAL : 170€ TTC.

ESTIMATION LOCATIVE : 120€ TTC.

Rédaction bail pour particuliers

30% TTC du loyer mensuel TCC TTC.

HONORAIRES DE VENTE DE FONDS COMMERCES OU DE SOCIÉTÉ

0 à 100 000€ 15% TTC DU MONTANT DE LA
VENTE TTC

+ 100 001€ 10% TTC DU MONTANT DE LA
VENTE TTC

HONORAIRES MANDAT DE RECHERCHE VENTE

0 € à 500 000 10%TTC du prix de vente

+ de 500 001 5%TTC du prix de vente

